

Evita estafas en la reforma de tu hogar

ANTES DE CONTRATAR



Solicita 3 presupuestos que incluyan la duración y el desglose por partidas.

Así podrás valorar el coste de mercado de tu reforma.



Contrata a un profesional con buenas referencias.

Si es una empresa, comprueba que está al día con sus obligaciones (registro mercantil, hacienda, S.S.).



Consulta las ayudas de tu Comunidad Autónoma.

La instalación de paneles solares suele estar subvencionada.



Encarga un estudio de rendimiento energético.

Te permitirá mejorar la sostenibilidad de la vivienda.



Pide licencia de obra o comunica al ayuntamiento.

Depende de la envergadura de la obra.



Toma fotografías del estado de la vivienda.

Así podrás comparar el antes y después de la obra.



CONTRATACIÓN



Formaliza un contrato con todos los detalles.

Donde se refleje de forma clara los trabajos, tiempos de realización y forma de pago.



No pagues la totalidad del presupuesto.

Lo habitual es pagar un porcentaje que cubra la compra de los materiales e ir pagando por trabajo realizado.



Vigila donde deposita los escombros el contratista.

Asegúrate que sea un lugar oficial, responsable y sostenible.



COMIENZO DE LA REFORMA



Toma fotografías de los trabajos durante la reforma.

Así podrás tener un registro de los avances.



Vigila la calidad de los materiales.

Para comprobar si corresponden con lo contratado.



Guarda todas las comunicaciones intercambiadas.

Por si en un futuro necesitaras reclamar.



Asegúrate de que se cumplen las condiciones acordadas.

Los trabajos y tiempos pactados.



¿Y SI TENGO PROBLEMAS CON LA REFORMA?

Si te dejan tirado o la obra no se ajusta a lo pactado:

- **Avisa al contratista a través de un requerimiento fehaciente.**
Burofax, conducto notarial, telegrama con acuse de recibo, etc.
- **Demanda lo antes posible.**



En **ASUFIN** podemos ayudarte. **¿Hablamos?**

91 532 75 83

info@asufin.com

www.asufin.com

· EDUCACIÓN FINANCIERA Y DIGITAL 2023 ·