

CUESTIONARIO UCI - IRPH

DATOS BÁSICOS

NOMBRE Y APELLIDOS DE LOS FIRMANTES:	
ENTIDAD BANCARIA DE VUESTRA HIPOTECA:	
FECHA DE CONTRATACION:	
LUGAR DE CONTRATACIÓN	
IMPORTE DEL CAPITAL:	

FORMACIÓN Y PROFESIÓN CADA UNO DE LOS LOS FIRMANTES DE LA HIPOTECA

- Ocupación en el momento de la firma de la hipoteca
- Ocupación actual
- Estudios o formación.

COMERCIALIZACIÓN DE LA HIPOTECA

- Dirección actual de la oficina de tu entidad bancaria:
- Nombre del empleado que comercializó la hipoteca (Si lo recordáis) :
- Breve resumen de la venta. En definitiva qué os explicaron sobre el tipo de interés y en concreto sobre el IRPH?

DOCUMENTACIÓN APORTADA EN LA COMERCIALIZACIÓN:

- Oferta vinculante ?
- Proyecciones sobre la evolución pasada del IRPH ?
- Proyecciones comparativas con el Euribor?
- Método de cálculo del IRPH?

RECLAMACIONES EXTRAJUDICIALES (Si habéis efectuado alguna)

- Copia de las reclamaciones remitidas a la oficina, al SAC, Banco de España o CNMV.
- Copia de las respuestas.

HISTÓRICO DE LA HIPOTECA

- **IMPAGOS** - Confirmación de si habéis abonado todas las cuotas o si tenéis alguna cuota impagada. En caso de impago, fecha, y confirmación de si habéis recibido carta de reclamación, email, telegrama o burofax, cuya copia debéis remitirnos igualmente.
- **NOVACIONES O CARENCIAS** – ¿ha habido? fecha y detalle de cada uno, así como documentación
- **CANCELACIÓN** – Indicar si ya estuviera cancelada. En este caso necesitaremos la carta de pago o la escritura de cancelación.

*Nota 1: No es necesario indicar las amortizaciones anticipadas. En ejecución de sentencia se formularan los cálculos pertinentes.

*Nota 2: En la medida de lo posible, es fundamental que este cuestionario se cumplimente con todos los datos.